

## Il Comune mette il palazzo ex Telecom in vendita

Author : Redazione

Date : 1 ottobre 2014



L'amministrazione comunale pisana cerca acquirenti per il palazzo ex Telecom di piazza Facchini, sede della Sepi, della segreteria generale e di altri uffici comunali. A confermarlo l'assessore al patrimonio **Andrea Serfogli**, interpellato in proposito dal capogruppo di Forza Italia in Consiglio **Giovanni Garzella**. L'esponente dell'opposizione ha chiesto conferma delle voci che circolano a proposito della vendita, domandando pubblicamente il prezzo deciso e se l'idea sia quella di emettere un bando o meno.

"In questo periodo la vendita di immobili non è certamente remunerativa come altri - recita il testo dell'interpellanza di Garzella - e poi dove dovrebbero andare i servizi ora esistenti? E' vero che ora il Comune possiede spazi che non sa come occupare e mi riferisco alla "Sesta Porta", ma è anche vero che non si può pensare che spostare i servizi come pedine non abbiano costi".

Serfogli ha spiegato che la Sepi è pronta al trasloco verso i nuovi spazi della **Sesta Porta**, in via Battisti, che diventeranno operativi a inizio 2015. "La decisione arriva dopo una puntuale ricognizione degli spazi comunali e dei metri quadri per dipendente, secondo quanto previsto dalle norme" afferma l'assessore rispondendo alle domande di Garzella. "Il piano complessivo di razionalizzazione degli spazi, partendo dallo svuotamento del palazzo **ex Telecom**, porterà ad una redistribuzione del personale tra **palazzo Gambacorti**, **palazzo Mosca** e **palazzo Cevoli** e consentirà all'amministrazione un risparmio di **200mila euro** di utenze l'anno. Cifra che sale a 500mila euro se si considerano anche le locazioni passive degli uffici giudiziari".

Nessuna conferma sul nome del possibile acquirente da parte di **Palazzo Gambacorti**. Per quanto riguarda il prezzo di vendita, Serfogli ha detto che sarà l'**Agenzia del Territorio** a stimare il valore dell'immobile, che dovrebbe aggirarsi intorno ai 5 milioni di euro.